



ПРОДАЖА

ЗДАНИЕ

ГОМЕЛЬ, УЛ. БАРЫКИНА, Д. 132/11

Площадь: **3712.20 м²**

Цена: **262 500\$** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство, стрит ритейл
Этажность здания	4
Год постр.	1975
Парковка/машиноместа	парковка
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	70.71 \$/м² (201.5р.)
Телефон	>5
Кондиционер	есть
Площадь зем. участка	0,2481 га

Отдельно стоящее четырехэтажное здание склада с кирпичной пристройкой и крыльцом. Стены - кирпич и панель. Расположено на земельном участке 0,2481 га.

Подходит под хранение, логистический центр, сферу услуг, торговлю.

Характеристики:

- Удобная локация
- Близость к центру города
- Хорошая инсоляция
- Наземная парковка
- Удобные подъездные пути – рядом расположены остановки общественного транспорта
- Развитая инфраструктура района.

