



ПРОДАЖА

ЗДАНИЕ

ГОМЕЛЬ, УЛ. БАРЫКИНА, д. 132/11

Площадь: **3712.20 м²**

Цена: **262 500\$** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип **офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство, стритритэйл**

Этажность здания **4**

Год постр. **1975**

Парковка/машиноместа **парковка**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Цена за 1 кв.м. **70.71 \$/м² (201.5р.)**

Телефон **>5**

Кондиционер **есть**

Площадь зем. участка **0,2481 га**

Отдельно стоящее четырехэтажное здание склада с кирпичной пристройкой и крыльцом. Стены -кирпич и панель. Расположено на земельном участке 0,2481 га.
Подходит под хранение, логистический центр, сферу услуг, торговлю.

Характеристики:

- Удобная локация
- Близость к центру города
- Хорошая инсоляция
- Наземная парковка
- Удобные подъездные пути - рядом расположены остановки общественного транспорта
- Развитая инфраструктура района.

