



## **ПРОДАЖА**

### **ЗДАНИЕ**

**МИНСК, ПОЛИГРАФИЧЕСКАЯ, 14**

Площадь: **60 - 1014 м<sup>2</sup>**

Цена: **300 000 \$** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>склад, здание, торговое, сфера услуг, производство</b>
Этажность здания	<b>1</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Электр. (мощность)	<b>400 кВт</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>от 295.86 \$/м<sup>2</sup> (835.15р.)</b>
Отдельный вход	<b>да</b>

Редкий и перспективный лот на рынке коммерческой недвижимости !

Трансформаторная подстанция на 400 кВа + подземный паркинг 1014,9 кв.м. под существующим жилым домом.

Паркинг на 22 машино-места.  
Санузел, Электрощитовая  
Складские помещения категории D

Трансформаторная подстанция № 4556  
Номинальная мощность трансформатора 400 кВ-А  
Номинальная чистота 50 Гц

Кому подходит: СТО электромобилей, детейлинг, зарядные станции и др.

