



ПРОДАЖА

ПРОИЗВОДСТВО

МИНСК, ВОЛГОГРАДСКАЯ, 6/21

Площадь: **4000 - 8318 м²**

Цена: **7 070 300 \$** (НДС 0%)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

| | |
|----------------------|---|
| Метро | Московская |
| Тип | офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство |
| Этажность здания | 2 |
| Год постр. | 1955 |
| Парковка/машиноместа | парковка |
| Доступ | 24/7 |
| Электр. (мощность) | 350 кВт |
| Подъездные пути | Отличные подъездные пути |
| Цена за 1 кв.м. | от 850 \$/м² (2 530.03р.) |
| с/у | с/у |
| Телефон | >5 |
| Отдельный вход | да |
| Первый этаж | да |
| Площадь зем. участка | 1,3615 га |

Отапливаемые помещения с высокими потолками. Двухэтажное, кирпичное здание монтажного корпуса с холодной пристройкой 1955 года постройки (1988 пристройка), расположенное на огороженном земельном участке площадью 1.3615 га (границы земельного участка выделены красным).

Преимущества:

- все необходимые условия для работы
- огороженная территория с КПП 1,3615 га
- офисы помещения для администрации
- мощность 350 кВт
- стены - кирпич, г/с блок
- пол - бетон
- стоянка

- круглосуточный доступ
- холодное и горячее водоснабжение
- канализация
- удобная транспортная развязка

