



Сильван-Инвест
Агентство Недвижимости

ПРОДАЖА

ПРОИЗВОДСТВО

МИНСК, ВОЛГОГРАДСКАЯ, 6/21

Площадь: **4000 - 8318 м²**

Цена: **7 070 300 \$ (НДС 0%)**

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Метро **Московская**

Тип **офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство**

Этажность здания **2**

Год постр. **1955**

Парковка/машиноместа **парковка**

Доступ **24/7**

Электр. (мощность) **350 кВт**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Цена за 1 кв.м. **от 850 \$/м² (2 432.36р.)**

c/у **c/у**

Телефон **>5**

Отдельный вход **да**

Первый этаж **да**

Площадь зем. участка **1,3615 га**

Отапливаемые помещения с высокими потолками. Двухэтажное, кирпичное здание монтажного корпуса с холодной пристройкой 1955 года постройки (1988 пристройка), расположенное на огороженном земельном участке площадью 1.3615 га (границы земельного участка выделены красным).

Преимущества:

- все необходимые условия для работы
- огороженная территория с КПП 1,3615 га
- офисы помещения для администрации
- мощность 350 кВт
- стены - кирпич, г/с блок
- пол - бетон
- стоянка

- круглосуточный доступ
- холодное и горячее водоснабжение
- канализация
- удобная транспортная развязка

