Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость
+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by



ПРОДАЖА

ПРОИЗВОДСТВО

МИНСК, ВОЛГОГРАДСКАЯ, 6/21

Площадь: **4000 - 8318 м^2**

Цена: **7 070 300 $** (НДС 0%)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Метро	**Московская**
Тип	**офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство**
Этажность здания	**2**
Год постр.	**1955**
Парковка/машиноместа	**парковка**
Доступ	**24/7**
Электр. (мощность)	**350 кВт**
Подъездные пути	**Отличные подъездные пути**
Цена за 1 кв.м.	**от 850 $/м^2 (2 545.16р.)**
с/у	**с/у**
Телефон	**>5**
Отдельный вход	**да**
Первый этаж	**да**
Площадь зем. участка	**1,3615 га**

Отапливаемые помещения с высокими потолками. Двухэтажное, кирпичное здание монтажного корпуса с холодной пристройкой 1955 года постройки (1988 пристройка), расположенное на огороженном земельном участке площадью 1.3615 га (границы земельного участка выделены красным).

Преимущества:
• все необходимые условия для работы
• огороженная территория с КПП 1,3615 га
• офисы помещения для администрации
• мощность 350 кВт
• стены - кирпич, г/с блок
• пол – бетон
• стоянка

- круглосуточный доступ
- холодное и горячее водоснабжение
- канализация
- удобная транспортная развязка



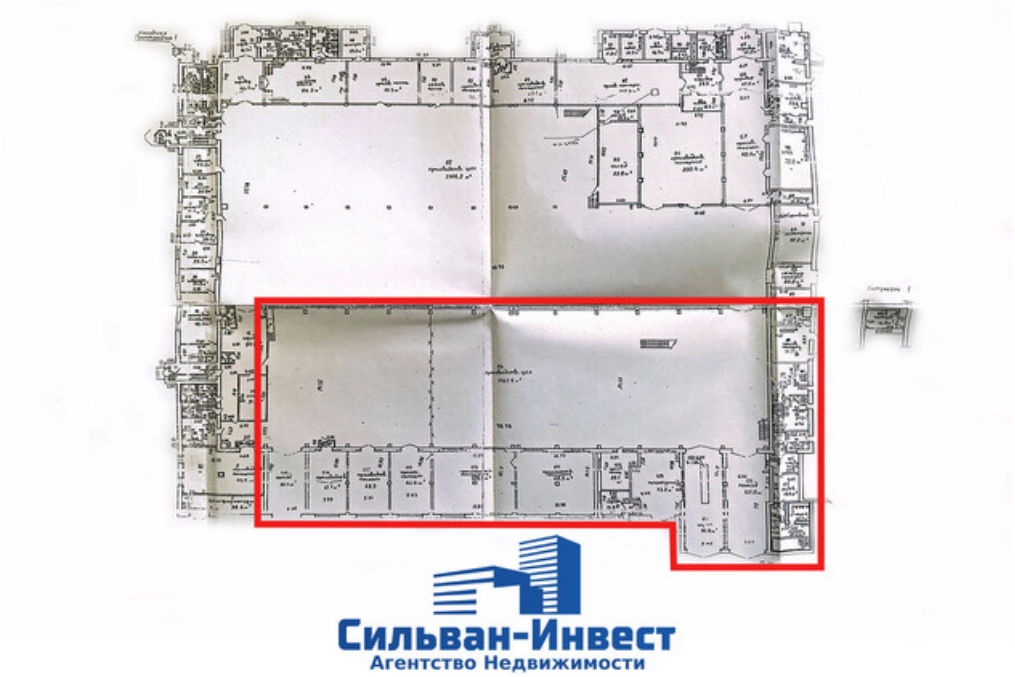


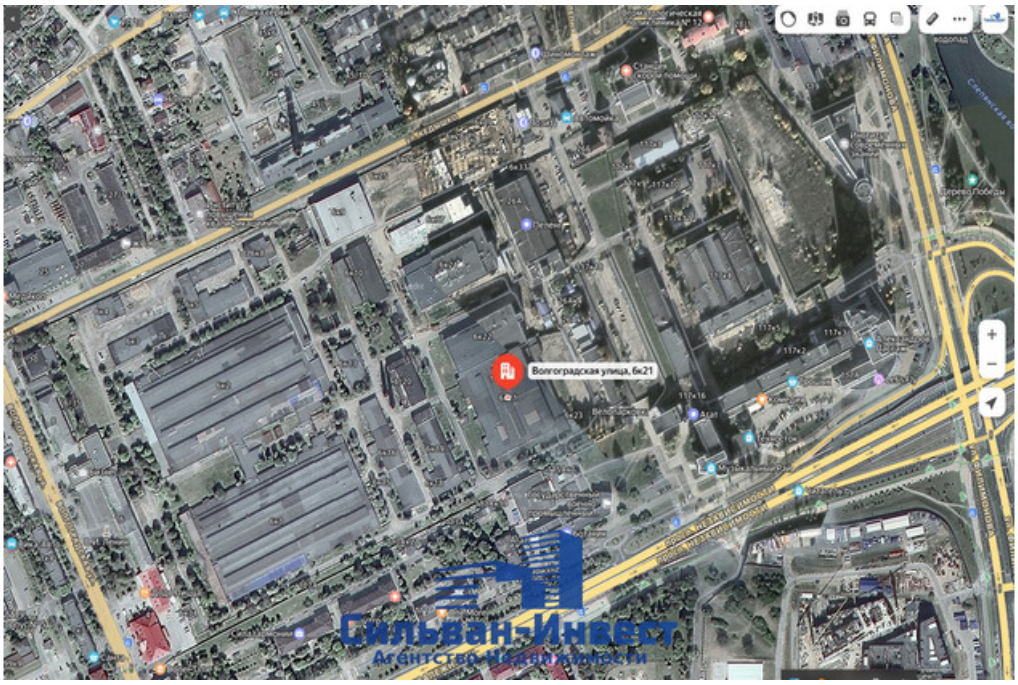









Сильван-Инвест
Агентство Недвижимости


Волгоградская улица, 6к21
Сильван-Инвест
Агентство Недвижимости

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by

