



## АРЕНДА

## ТОРГОВОЕ

**ГОМЕЛЬ, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д. 134/Б**

Площадь: **306.80 м<sup>2</sup>**

Цена: **10 \$/м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан</b>
Этаж	<b>1</b>
Парковка/машиноместа	<b>парковка</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>10 \$/м<sup>2</sup> (27.7р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>1</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>

Торговое помещение на 2 этаже.  
Наличие водоснабжения и канализации, отдельный вход.  
Любая концепция вашего бизнеса.

### Преимущества:

- Парковка
- Жилая застройка
- Вакантность аренды
- Пешеходный трафик
- Все коммуникации
- Остановки о/т

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

