



АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

ТОРГОВОЕ

МИНСК, КАРЛА МАРКСА, 25

Площадь: **80 м²**

Цена: **6 000 \$/м²** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Метро	Купаловская (Октябрьская)
Тип	офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл
Этаж	1
Доступ	24/7
Электр. (мощность)	95 кВт
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	6 000 \$/м² (17 110.2р.)
с/у	с/у
Телефон	>5
Отдельный вход	да
Первый этаж	да

1 этаж с отдельным входом с улицы К. Маркса

95 кВт заведено в помещение

Пожарная категория К-3

Ремонт в завершающей стадии, фотографии будут дополнены.

Так же наличие парковки под шлагбаумом во дворе!

Преимущества:

- отдельный вход
- электричество (95 кВт)
- стены - кирпич,
- высокие потолки
- стоянка + шлагбаум
- центр города

