



ПРОДАЖА

ОФИС

МИНСК, ПЕР. КОЗЛОВА, 7

Площадь: **274.70 м²**

Цена: **189 405 \$** (НДС 0%)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	офис, торговое, сфера услуг, стрит ритейл, бизнес центр
Этаж	5
Этажность здания	10
Год постр.	1981
Парковка/машиноместа	парковка
Доступ	24/7
Высота потолков	2,56 м
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	689.5 \$/м² (1 979.55р.)
с/у	с/у
Телефон	>5
Кондиционер	есть

Административные помещения расположены на 5 этаже десятиэтажного кирпичного административного здания 1981 года постройки. Отдельный офисный блок с кабинетной системой и собственными санузлами разделен на 2 крыла с отдельными входами из тамбура.

Характеристики:

- Офисы расположены на 5 этаже
- Удобная локация
- Хорошие подъездные пути
- Близость к центру города
- Хороший ремонт
- Высокая инсоляция
- Кабинетная система
- Санузлы
- Лифты (наличие грузового лифта)
- Приточно- вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная парковка

- В здании расположено кафе, рядом остановки транспорта, магазины, ом расположены остановки общественного транспорта, развитая инфраструктура.



