



ПРОДАЖА

ЗДАНИЕ

ГОМЕЛЬ, УЛ. ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ, д. 10/В

Площадь: **3399 м²**

Цена: **1 102 500 \$ (НДС включен)**

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип **офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стритритэйл**

Этажность здания **3**

Год постр. **1951**

Парковка/машиноместа **парковка**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Цена за 1 кв.м. **324.36 \$/м² (928.25р.)**

с/у **с/у**

Телефон **>5**

Площадь зем. участка **0,1587 га**

Здание специализированное для общественного питания. Трехэтажное, кирпичное здание столовой с 4 пристройками, 1951 года постройки, расположенное на земельном участке 0,1587 га. Подойдет под ресторан, сферу обслуживания, торговлю.

Характеристики:

- Статусная локация
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Хороший ремонт
- Высокая инсоляция
- Санузлы
- Освещение, отопление
- Наземная парковка

Удобные подъездные пути – рядом расположены остановки общественного транспорта. В шаговой доступности расположены множество магазинов, кафе, кофеен, аптеки - развитая инфраструктура.

