



ПРОДАЖА

ЗДАНИЕ

ГОМЕЛЬ, УЛ. ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ, Д. 10/В

Площадь: **3399 м²**

Цена: **1 102 500 \$** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл
Этажность здания	3
Год постр.	1951
Парковка/машиноместа	парковка
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	324.36 \$/м² (928.25р.)
с/у	с/у
Телефон	>5
Площадь зем. участка	0,1587 га

Здание специализированное для общественного питания. Трехэтажное, кирпичное здание столовой с 4 пристройками, 1951 года постройки, расположенное на земельном участке 0,1587 га. Подойдет под ресторан, сферу обслуживания, торговлю.

Характеристики:

- Статусная локация
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Хороший ремонт
- Высокая инсоляция
- Санузлы
- Освещение, отопление
- Наземная парковка

Удобные подъездные пути – рядом расположены остановки общественного транспорта. В шаговой доступности расположены множество магазинов, кафе, кофеен, аптеки - развитая инфраструктура.

