



## **АРЕНДА**

## **СКЛАД**

### **ЧЕРВЕНЬ, УЛ. БАРЫКИНА, Д. 56/А**

Площадь: **416.40 м<sup>2</sup>**

Цена: **3 \$/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>склад, здание, торговое, сфера услуг, производство</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>1</b>
Парковка/машиноместа	<b>парковка</b>
Высота потолков	<b>3,29 м</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>3 \$/м<sup>2</sup> (8.67р.)</b>
Телефон	<b>1</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>

Склад, производство общей площадью 416,4 м<sup>2</sup> делиться на 2 помещения:

1-ое административно-производственное:

Естественное освещение, входная дверь, высота потолков 3,09 м, площадь 150,1 м<sup>2</sup>

2-ое производственно-складское:

Двое ворот для въезда на склад, естественное освещение, высота потолков 3,42 м, площадь 266,3 м<sup>2</sup>.

Площадь земельного участка 0,2186 га

Удобные подъездные пути и место для разворота фур

Электричество есть !



