



## АРЕНДА

## ТОРГОВОЕ

## ЧЕРВЕНЬ, УЛ. УЛ. МИНСКАЯ, Д. 2

Площадь: **1026.20 м<sup>2</sup>**

Цена: **600 000 \$** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>1</b>
Парковка/машиноместа	<b>парковка</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Высота потолков	<b>4,2 м</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>584.68 \$/м<sup>2</sup> (1 639.44р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>
Площадь зем. участка	<b>0,2720 га</b>

В продаже :

1. Административное здание - 860,8 м<sup>2</sup>  
Рампа, отопление, водоснабжение, канализация, электричество.  
Высота потолков 4,2 м

2. Здание специализированное автомобильного транспорта - 166 м<sup>2</sup>  
Высота потолков 3,12 м  
Электричество есть!

Площадь земельного участка 0,2720 га

### Преимущества:

- электричество, отопление, водоснабжение
- 0,2720 га

- 24/7
- удобные подъездные пути



