



## АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

## СФЕРА УСЛУГ

## МИНСК, СВЕРДЛОВА, 23

Площадь: **977.10 м<sup>2</sup>**

Цена: **1 000 \$/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

|                      |                                                                               |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Тип                  | <b>офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство, стрит ритейл</b> |
| Этаж                 | <b>1</b>                                                                      |
| Парковка/машиноместа | <b>парковка</b>                                                               |
| Доступ               | <b>24/7</b>                                                                   |
| Подъездные пути      | <b>Отличные подъездные пути</b>                                               |
| Цена за 1 кв.м.      | <b>1 000 \$/м<sup>2</sup> (2 923.2р.)</b>                                     |
| с/у                  | <b>с/у</b>                                                                    |
| Телефон              | <b>1</b>                                                                      |
| Отдельный вход       | <b>да</b>                                                                     |
| Первый этаж          | <b>да</b>                                                                     |

Продается коммерческая недвижимость в центре города!

Ищете идеальное место для вашего бизнеса? У нас есть уникальное предложение!

Центр города, отличная транспортная доступность. Ваши клиенты и партнеры всегда будут рядом!

Характеристики склада:

- Удобные подъездные пути для транспорта
- Возможность перепланировки под ваши нужды

Преимущества:

- Развитая инфраструктура: все в шаговой доступности!
- Идеально подходит для СТО, хранения, логистики или производства.
- Привлекательная цена и возможность торга!

Не упустите свой шанс! Это идеальная возможность для расширения вашего бизнеса или инвестиций в недвижимость.

