



## АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

### СКЛАД

#### МИНСК, СВЕРДЛОВА, 23

Площадь: **314.50 м<sup>2</sup>**

Цена: **700 \$/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство, стрит ритейл</b>
Этаж	<b>1</b>
Парковка/машиноместа	<b>парковка</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>700 \$/м<sup>2</sup> (2 048.13р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>1</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>

Продается склад с административной частью в центре города- Свердлова 23.

Ищете идеальное место для бизнеса? Мы предлагаем вам уникальную возможность приобрести компактный склад с административной частью, расположенный в самом сердце города!

Преимущества:

- Удобное расположение: легкий доступ к основным транспортным магистралям и близость к деловым районам.
- Склад: оптимальная площадь для хранения товаров и материалов.
- Административные помещения: комфортные офисные кабинеты для вашей команды.
- Развитая инфраструктура: рядом магазины, кафе и другие необходимые услуги.
- Возможность гибкой планировки под ваши нужды.

