



АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

СФЕРА УСЛУГ

МИНСК, СВЕРДЛОВА, 23

Площадь: **234 - 3643 м²**

Цена: **1200 - 2400 \$/м²** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство, стрит ритейл
Этаж	1
Парковка/машиноместа	парковка
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	от 1 200 \$/м² (3 323.76р.)
с/у	с/у
Телефон	1
Отдельный вход	да
Первый этаж	да

Продаются помещения Автоцентра по адресу ул. Свердлова, 23 - в комплексе или по отдельности:

- Автосалон №1 общей площадью около 234 кв.м.
- Автосалон №2 общей площадью около 316 кв.м.
- Автосалон №3 общей площадью около 314,2 кв.м.
- СТО цех №1 общей площадью около 388,4 кв.м.
- СТО цех №2 общей площадью около 704 кв.м.
- СТО цех №3 общей площадью около 979,3 кв.м.
- СТО цех №4 общей площадью около 707,1 кв.м.

- Стадия готовности: Все помещения являются действующими в соответствии с указанным назначением, хорошо и давно известны в городе. Возможно реперофилитрование
- Месторасположение: Удобный доступ с главной дороги, высокий трафик и видимость.
- Инфраструктура: рядом находятся автовокзал, ж/д вокзал, торгово-развлекательные и торгово-административные центры, нац. Стадион «Динамо» и т. п.
- Парковка: для клиентов и сотрудников.
- Преимущества: готовая инфраструктура для автосалона и СТО, наличие мойки, примыкающей к СТО.

Отличная инвестиционная привлекательность.
Не упустите шанс приобрести выгодную недвижимость для успешного бизнеса!
Не упустите шанс приобрести выгодное помещение для успешного бизнеса!



Помещения Автосалонов, СТО

Помещения СТО - 1200 долларов за 1 кв.м., включая НДС.
 Помещения Автосалонов - 2400 долларов за 1 кв.м., включая НДС.

