



АРЕНДА

ОФИС

МИНСК, ПОБЕДИТЕЛЕЙ ПР., 63/В

Площадь: **127.20 м²**

Цена: **40 €/м²** (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл, бизнес центр
Этаж	1
Этажность здания	7
Год постр.	2024
Парковка/машиноместа	большая парковка и паркинг
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Видеонаблюдение	есть
Цена за 1 кв.м.	40 €/м² (137.06р.)
с/у	с/у
Телефон	>5
Класс	A
Отдельный вход	да
Первый этаж	да

Идеальное расположение:

- 50 метров до остановок общественного транспорта;
- 5 минут до центра города;
- 8 минут до МКАД;
- 5 минут до парка;
- 2 минуты до ТЦ «Замок».

Характеристики:

- Статусная локация
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Панорамное остекление

- Высокая инсоляция
- Обеденная зона
- Санузлы
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная, подземная парковка



