



АРЕНДА

ОФИС

МИНСК, ПОБЕДИТЕЛЕЙ ПР., 63/В

Площадь: **127.20 м²**

Цена: **40 €/м²** (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

| | |
|----------------------|---|
| Тип | офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл, бизнес центр |
| Этаж | 1 |
| Этажность здания | 7 |
| Год постр. | 2024 |
| Парковка/машиноместа | большая парковка и паркинг |
| Доступ | 24/7 |
| Подъездные пути | Отличные подъездные пути |
| Видеонаблюдение | есть |
| Цена за 1 кв.м. | 40 €/м² (132.17р.) |
| с/у | с/у |
| Телефон | >5 |
| Класс | A |
| Отдельный вход | да |
| Первый этаж | да |

Идеальное расположение:

- 50 метров до остановок общественного транспорта;
- 5 минут до центра города;
- 8 минут до МКАД;
- 5 минут до парка;
- 2 минуты до ТЦ «Замок».

Характеристики:

- Статусная локация
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Панорамное остекление

- Высокая инсоляция
- Обеденная зона
- Санузлы
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная, подземная парковка



