Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by



АРЕНДА

ОФИС

МИНСК, ПОБЕДИТЕЛЕЙ ПР., 63/В

Площадь: **103.50 м²**

Цена: **25 €/м²** (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	**офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл, бизнес центр**
Этаж	**1**
Этажность здания	**7**
Год постр.	**2024**
Парковка/машиноместа	**большая парковка и паркинг**
Доступ	**24/7**
Подъездные пути	**Отличные подъездные пути**
Видеонаблюдение	**есть**
Цена за 1 кв.м.	**25 €/м² (83.56р.)**
с/у	**с/у**
Телефон	**>5**
Класс	**А**
Отдельный вход	**да**
Первый этаж	**да**

Идеальное расположение:
- 50 метров до остановок общественного транспорта;
- 5 минут до центра города;
- 8 минут до МКАД;
- 5 минут до парка;
- 2 минуты до ТЦ «Замок».

Характеристики:
- Статусная локация
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Панорамное остекление

- Высокая инсоляция
- Обеденная зона
- Санузлы
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная, подземная парковка












Сильван-Инвест
Агентство Недвижимости


1
2
3
4
5
6
7
8а
8
9
10
11
12
Показать занятые помещения
Показать свободные помещения
Сильван-Инвест
Агентство Недвижимости