



ПРОДАЖА

ЗДАНИЕ

МИНСК, ПОЛИГРАФИЧЕСКАЯ, 14

Площадь: **1014 м²**

Цена: **300 000 \$** (НДС 0%)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	склад, здание, торговое, сфера услуг, производство
Этажность здания	1
Доступ	24/7
Электр. (мощность)	400 кВт
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	295.86 \$/м² (868.76р.)
Отдельный вход	да

В продаже подземный паркинг и трансформаторная подстанция на 400 кВт.

Трансформаторная подстанция питает жилой дом, который потребляет 100 кВт. Остальные 300 кВт остаются в свободном доступе! Есть подтверждающая документация.

Подземный паркинг можно ввести в эксплуатацию как:

- склад
- холодильные камеры
- производство
- СТО для электромобилей
- детейлинг
- зарядные станции

Наличие свободных кВт позволяет подземному паркингу расширить потенциал и возможности!



