



ПРОДАЖА

ТОРГОВОЕ

МИНСК, КАРЛА МАРКСА, 25

Площадь: **150 м²**

Цена: **4 300 \$/м²** (НДС не включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

| | |
|----------------------|---|
| Метро | Купаловская (Октябрьская) |
| Тип | офис, торговое, сфера услуг, производство, кафе/ресторан, стрит ритэйл |
| Этаж | 1 |
| Парковка/машиноместа | парковка |
| Доступ | 24/7 |
| Электр. (мощность) | 95 кВт |
| Подъездные пути | Отличные подъездные пути |
| Цена за 1 кв.м. | 4 300 \$/м² (11 827.58р.) |
| с/у | 2 с/у |
| Телефон | >5 |
| Отдельный вход | 3 |
| Первый этаж | да |

Высокие потолки, естественный свет и свежий капитальный ремонт.

Помещение для создания вашего бизнеса в центре города: барбершоп, лаунж-коворкинг, бьюти кафе, гибридное пространство и многое другое.

Так же наличие парковки под шлагбаумом во дворе!

Преимущества:

- отдельный вход
- электричество (95 кВт)
- стены - кирпич,
- высокие потолки
- стоянка + шлагбаум
- центр города

