



ПРОДАЖА

СФЕРА УСЛУГ

Д. КОПИЩЕ, УЛ. БОРОВЛЯНСКИЙ С/С, Д. 308

Площадь: **4533.10 м²**

Цена: **5 300 000\$** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан
Этажность здания	2
Год постр.	2025
Парковка/машиноместа	парковка
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Видеонаблюдение	есть
Цена за 1 кв.м.	1 169.18 \$/м² (3 193.62р.)
с/у	с/у
Телефон	>5
Отдельный вход	да
Первый этаж	да
Площадь зем. участка	2,1453 га

Основано в 2025 году.
Земельный участок 2,1453 га
Площадь ФОК: 3847,5 м²

5-ть гостевых домиков:
119,8 м²
119,8 м²
149,3 м²
147,9 м²
148,8 м²

Полностью автономный и устойчивый бизнес!
Тренажёрный зал, SPA-центр, кабинеты косметологии, теннисные корты.

Преимущества:

- начало работы 2025 год
- ЖК Новая Боровая
- расстояние до Минска 2 км
- готовый бизнес
- якорные арендаторы

