Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by



АРЕНДА

ОФИС

МИНСК, КАЛИНИНА, 7/Б

Площадь: **283 - 1101.50 м²**

Цена: **10 €/м²** (НДС 0%)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	**Первомайский**
Микрорайон	**Независимости, Кедышко, Волгоградская**
Метро	**Парк Челюскинцев**
Тип	**офис, здание, сфера услуг, стрит ритэйл**
Этаж	**1-3**
Этажность здания	**4**
Год постр.	**2010**
Доступ	**24/7**
Подъездные пути	**Отличные подъездные пути**
Видеонаблюдение	**есть**
Цена за 1 кв.м.	**от 10 €/м² (32.98р.)**
с/у	**с/у**
Телефон	**>5**
Кондиционер	**есть**

Административные помещения расположены на 1, 2 и 3 этажах отдельно стоящего четырёхэтажного блочного административного здания 2010 года постройки.

Характеристики:
- Кабинетная система
- Статусная локация
- Удобное расположение
- Близость к метро Парк Челюскинцев
- Хороший ремонт
- Высокая инсоляция
- Обеденная зона
- Санузлы
- Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры

- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная парковка вокруг здания
- В соседних зданиях расположены отделение банка, медицинские центры

Удобные подъездные пути – рядом расположены остановки общественного транспорта.
В шаговой доступности расположены множество магазинов, ресторан, кафе, аптека, парк отдыха - развитая инфраструктура.



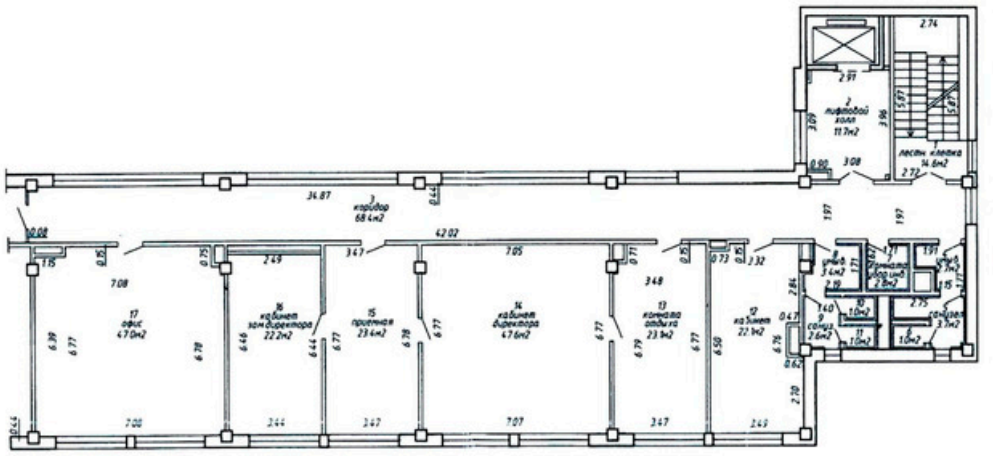






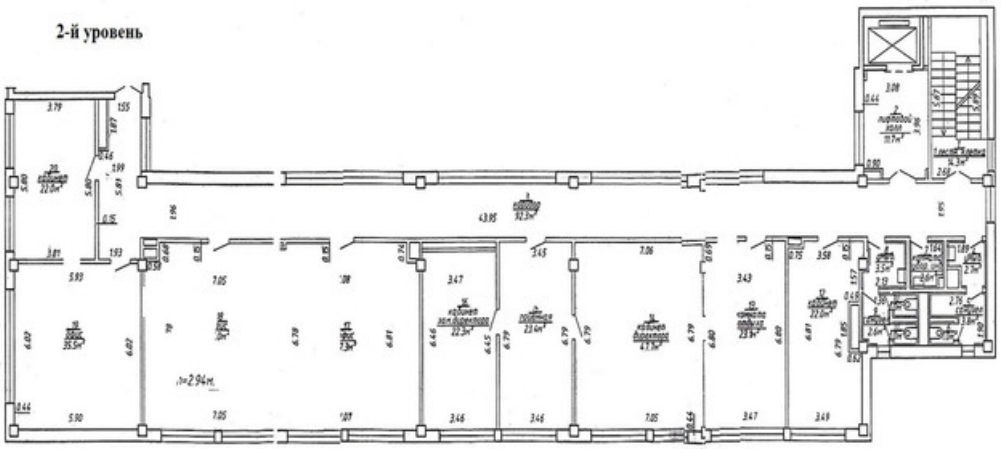






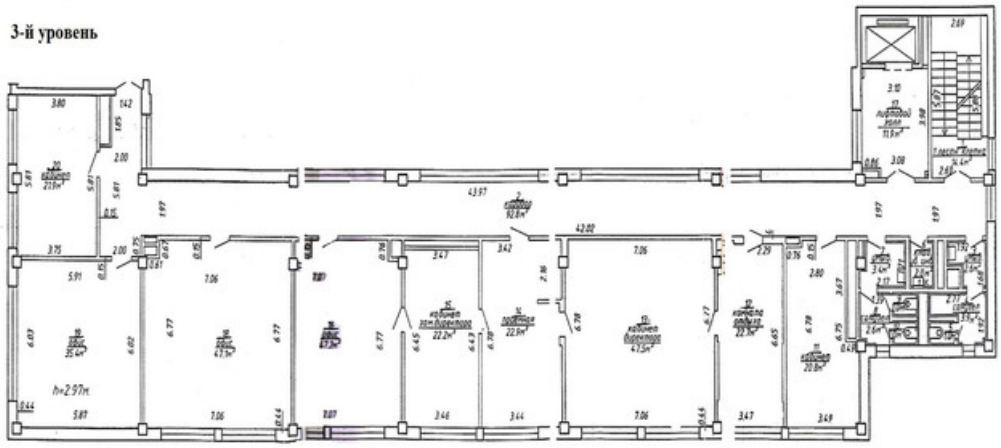
Сильван-Инвест
Агентство Недвижимости

2-й уровень



Сильван-Инвест
Агентство Недвижимости

3-й уровень



Сильван-Инвест
Агентство Недвижимости