



## АРЕНДА

## СКЛАД

**АГ. КОЛОДИЩИ, УЛ. ТЮЛЕНИНА, Д. 18/1**

Площадь: **706.40 - 853.60 м<sup>2</sup>**

Цена: **35 руб./м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство</b>
Парковка/машиноместа	<b>парковка</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Высота потолков	<b>4-6,5 м</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>от 35 р/м<sup>2</sup></b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>1</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>

Площадь склада 706,4 м<sup>2</sup>

Доступ на территорию 24/7.

Большая площадка для разворота фур, удобные подъездные пути.

Высота потолков от 4 до 6,5 м.

Стеллажная установка входит в стоимость аренды (при необходимости)

Автономное отопление от газовой котельной.

Ворота в уровень земли, имеются навесы от дождя и снега.

Так же имеется офис-склад на 1-ом этаже - 147,2 м<sup>2</sup>.



