



АРЕНДА

ОФИС

МИНСК, ЛЕНИНА, 50

Площадь: **223.30 м²**

Цена: **55 руб./м²** (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Метро	Первомайская
Тип	офис, сфера услуг
Этаж	2
Год постр.	2016
Парковка/машиноместа	парковка
Доступ	24/7
Высота потолков	3,03 м
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Видеонаблюдение	есть
Цена за 1 кв.м.	55 р/м²
с/у	с/у
Телефон	5
Кондиционер	есть

Инфраструктура:

Станция метро Первомайская, Пролетарская – 600 м или 7 минут пешком!
Рядом заведения общественного питания, парковка;
Офис располагается на 2-ом этаже с доступом 24/7, лифт, видеодомофон;
Приточно-вытяжная система вентиляции, 5 кондиционеров, открывающиеся створки окон;
2 санузла в офисе, кухня (имеется подвод воды);
Отдельный счётчик на электроэнергию, воду;
Отсутствие эксплуатационных сборов;
В стоимость аренды офиса входит одно парковочное место в подземном паркинге!

Преимущества:

- Пролетарская, Первомайская станции метро
- парковка
- заведения общественного питания
- атмосферная локация

- ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ
- остановка о/т



