Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by



АРЕНДА

ОФИС

МИНСК, ЛЕНИНА, 50

Площадь: **223.30 м²**

Цена: **55 руб./м²** (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Метро	**Первомайская**
Тип	**офис, сфера услуг**
Этаж	**2**
Год постр.	**2016**
Парковка/машиноместа	**парковка**
Доступ	**24/7**
Высота потолков	**3,03 м**
Подъездные пути	**Отличные подъездные пути**
Видеонаблюдение	**есть**
Цена за 1 кв.м.	**55 р/м²**
с/у	**с/у**
Телефон	**5**
Кондиционер	**есть**

Инфраструктура:
Станция метро Первомайская, Пролетарская – 600 м или 7 минут пешком!
Рядом заведения общественного питания, парковка;
Офис располагается на 2-ом этаже с доступом 24/7, лифт, видеодомофон;
Приточно-вытяжная система вентиляции, 5 кондиционеров, открывающиеся створки окон;
2 санузла в офисе, кухня (имеется подвод воды);
Отдельный счётчик на электроэнергию, воду;
Отсутствие эксплуатационных сборов;
В стоимость аренды офиса входит одно парковочное место в подземном паркинге!

Преимущества:
• Пролетарская, Первомайская станции метро
• парковка
• заведения общественного питания
• атмосферная локация

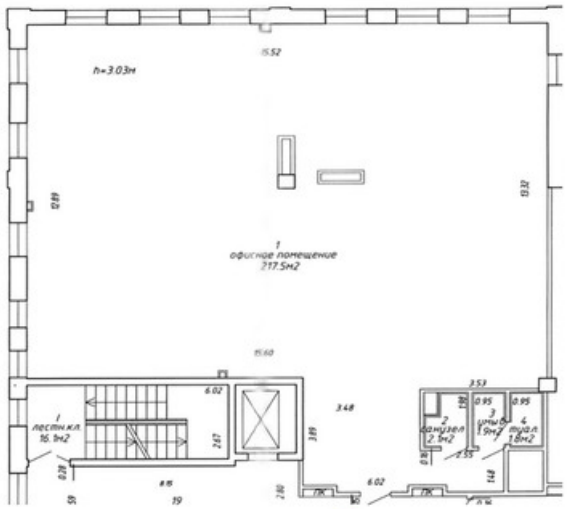
- высокие потолки
- остановка о/т








+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by



Сильван-Инвест
Агентство Недвижимости