Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by



АРЕНДА

ОФИС

МИНСК, ГУРСКОГО, 44

Площадь: **674.30 - 1321.30 м²**

Цена: **40,08 - 48,96 руб./м²** (НДС 0%)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Метро	**Михалово**
Тип	**офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл, бизнес центр**
Этаж	**1-7**
Этажность здания	**8**
Год постр.	**2019**
Парковка/машиноместа	**парковка**
Доступ	**24/7**
Подъездные пути	**Отличные подъездные пути**
Видеонаблюдение	**есть**
Цена за 1 кв.м.	**от 40.08 р/м²**
с/у	**с/у**
Телефон	**>5**
Кондиционер	**есть**

Бизнес – центр «Навигатор» расположен в развитом районе г. Минска по ул. Гурского 44. Удобная логистика, транспортная доступность для сотрудников и партнёров, вблизи транспортных развязок, рядом ст. метро Михалово и МКАД. Административные помещения расположены на 1, 2, 4, 5, 6 и 7 этажах 8-этажного кирпичного административного здания 2019 года постройки.

Характеристики:
- Современный БЦ
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Хороший ремонт
- Высокая инсоляция
- Обеденная зона
- Санузлы, душевые
- Приточно-вытяжная вентиляция

- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная парковка
- Охрана и контроль доступа
- Зоны отдыха и лаунж – зоны











