Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by



ПРОДАЖА

ОФИС

МИНСК, МЕЛЬНИКАЙТЕ, 2

Площадь: **158.40 м^2**

Цена: **600 000 бел. руб.** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	**Центральный**
Метро	**Фрунзенская**
Тип	**офис, торговое, сфера услуг, стрит ритэйл**
Этаж	**23**
Этажность здания	**24**
Год постр.	**1980**
Парковка/машиноместа	**парковка**
Доступ	**24/7**
Подъездные пути	**Отличные подъездные пути**
Цена за 1 кв.м.	**3 787.88 р/м^2**
Телефон	**2**
Кондиционер	**есть**

Административные помещения расположены на 23 этаже двадцати четырехэтажного кирпичного административно - хозяйственного здания 1980 года постройки. Помещение состоит из 2х кабинетов и 2х кладовых с коридорами. В здании ведется капитальный ремонт, установлены бесшумные высокоскоростные лифты. Развитая инфраструктура и транспортное сообщение.

Характеристики:
- Статусная локация
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Метро Фрунзенская, Юбилейная Площадь
- Высокая инсоляция
- Санузлы на нижнем этаже (возможность организации собственного)
- Вентиляция, кондиционер
- Освещение, отопление
- Наземная парковка
- В соседних зданиях расположены отделение банка, отель, кинотеатр

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by



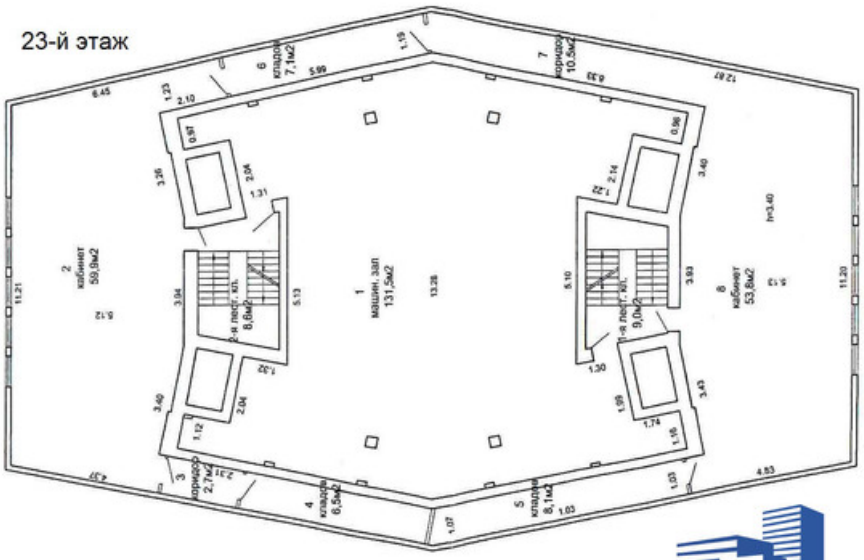












Сильван-Инвест
Агентство Недвижимости