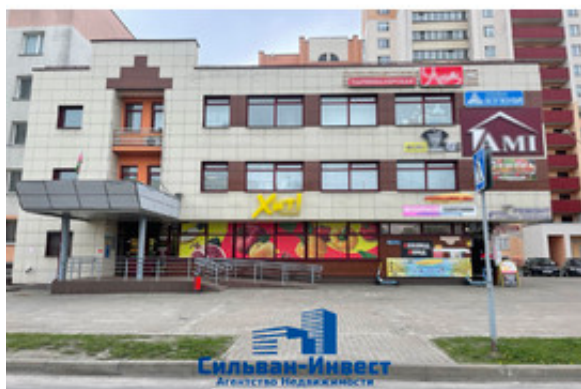




АРЕНДА

ТОРГОВОЕ

**ГОМЕЛЬСКАЯ ОБЛ., ГОМЕЛЬ, УЛ. УЛ.
СОВЕТСКАЯ, Д. 134/Б**

Площадь: **214.60 - 284.60 м²**

Цена: **12 \$/м²** (НДС 0%)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской
организации!**

Тип	торговое, сфера услуг
Этаж	1
Парковка/машиноместа	парковка
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	от 12 \$/м² (36.31р.)
Первый этаж	да

Общая площадь первого этажа 284,6 м².

Из них 70 м² может занять арендатор Аптека.

Готовы рассмотреть коллаборацию из двух арендаторов на 1-ом этаже, либо отдать этаж одному арендатору.

Первый этаж оснащён канализацией и водоснабжением. Есть разгрузочная рампа.

Преимущества:

- Парковка
- Жилая застройка
- Пешеходный активный трафик
- Все коммуникации
- Остановки о/т



