



ПРОДАЖА

ЗДАНИЕ

Г. МОЛОДЕЧНО, УЛ. ВЕЛИКИЙ ГОСТИНЕЦ, Д. 31/А

Площадь: **6507.80 м²**

Цена: **2 166 528 \$** (НДС не включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство
Этажность здания	1
Год постр.	1979
Парковка/машиноместа	есть
Доступ	24/7
Электр. (мощность)	500 кВт
Высота потолков	12,5 м
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	332.91 \$/м² (980.82р.)
с/у	с/у
Отдельный вход	да
Площадь зем. участка	54,82 га

Объект находится в СЭЗ «Минск»

Налоговые и таможенные льготы для резидентов СЭЗ «Минск»:

1. Налог на прибыль - 0%
2. Налог на недвижимость - 0%
3. Земельный налог - 0%
4. Арендная плата за земельный участок – освобождение
5. Предоставление земельного участка для реализации проекта – без аукциона, без платы за право заключения договора аренды.
6. Таможенные льготы – освобождение от уплаты таможенных пошлин, налогов при вывозе готовой продукции за пределы ЕАЭС, освобождение от НДС.

