Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by



ПРОДАЖА

ПРОИЗВОДСТВО

РП. ЕЛИЗОВО, УЛ. КАЛИНИНА, Д. 6

Площадь: **9999 м^2**

Цена: **977 000 $** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	**склад, здание, производство**
Этажность здания	**4**
Год постр.	**1977**
Парковка/машиноместа	**стоянка**
Цена за 1 кв.м.	**97.71 $/м^2 (293.38р.)**
с/у	**с/у**
Площадь зем. участка	**0,8313 га**

Здание 1977 года постройки, 9 999 м², назначение – Здание специализированное для переработки нефти и газа, производства химических веществ. Наименование – цех стеклохолства.

1 этаж – 4 186 м² производственные площади, помещения) ;
- грузовой лифт на 2-ой этаж;
2 этаж - 4 093 м² (производственные площади, помещения, сан.узлы) ;
3 этаж - 796 м² (кабинеты, сан.узлы, помещения) ;
4 этаж - 923 м² (кабинеты, сан.узлы, помещения) .

Земельный участок 0,8313 га, на праве постоянного пользования, с целевым назначением: Земельный участок для размещения объектов промышленности.

Коммуникации:
- общая котельная газовая на территории ;
- водоснабжение центральное ;
- канализация центральная ;
- электроэнергия 185 кВт (получены тех. условия на 2 мегаватта).

Преимущества:
• 185 кВт из 2 мегаватт
• отопление
• 4 этажа, грузовой лифт
• 24/7
• стоянка + шлагбаум

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by











