Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by



ПРОДАЖА

ОФИС

МИНСК, КИРОВА, 4

Площадь: **529.40 м^2**

Цена: **1 482 320$** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Метро	**Ленина пл.**
Тип	**офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан**
Этаж	**1**
Этажность здания	**5**
Год постр.	**1956**
Доступ	**24/7**
Подъездные пути	**Отличные подъездные пути**
Цена за 1 кв.м.	**2 800 $/м^2 (8 384.88р.)**
с/у	**с/у**
Телефон	**>5**
Отдельный вход	**да**
Первый этаж	**да**

Коммуникации:
- отопление, водоснабжение, канализация – центральные;
- автоматическая сигнализация и пожаротушение;
- приточно-вытяжная вентиляция;
- кондиционеры;
- системы охлаждения продуктов.

Помещение делится на 2 этажа:
- первый этаж – 302,2 м²: 4 входа (2 с фасада, 2 для разгрузки), грузовой лифт в подвал — упрощает работу с товаром.
- подвала - 227,2 м².

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by











